

**Budai Farm Kft.
3579 Kesznyéten, Kossuth u. 14/A. ép.**

„A szerepi Kemény tanyán hízósértés telep korszerűsítése és bővítése”

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

**A KBT. HARMADIK RÉSZ, UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI,
NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS
(KBT. 113. § (5) BEKEZDÉSE ALAPJÁN)**

(KÉ: 5642/2018.)

2018.

Jelen ellenjegyzés a dokumentum egészére vonatkozik: 2018.04.13.



Dr. Kisely Alexandra
Felelős Akkreditált
Közbeszerzési Szaktanácsadó
Lajstromszám: 00113

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Az Ajánlatkérő, **Budai Farm Kft.** nevében ezennel felkérem, hogy a **KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐBEN KÉ 5642/2018. számon** közzétett eljárást megindító ajánlati felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Budai Farm Kft.

3579 Kesznyéten, Kossuth utca 14. A. ép

Telefon: 06-30-507-7142

Fax: -

Kapcsolattartó: Fehér Károly

Email: kisszurkekft@freemail.hu

Lebonyolító szervezet:

Excalibur Advice Kft.

3525 Miskolc, Kazinczy F. u. 6. 2/2.

Telefon: +36 46791916

Fax: +36 46791876

E-mail: excaliburadvice@gmail.com

A közbeszerzési eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
dr. Kisely Alexandra (lajstromszám: 00113).

Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Része szerinti, Uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás.

Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok részvételi jelentkező általi felelős fordítását is elfogadja.

Az eljárás tárgya:

„A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése”

A szerződés időtartama:

A szerződés aláírásától számított 15 hónap.

Ajánlatkérő jogosult a téli üzem miatt a munkaterületet visszavenni. A visszavétel időtartama nem számít bele a teljesítés időtartamába. A téli üzem alatt (november 10. - március 15. közötti időszak) Nyertes ajánlattevő nem végezhet munkát. Ezen időszak így a teljesítés időtartamába nem számít bele. Azonban ezen időszakban egyedi - a kedvező időjárási viszonyokra / technológiai folyamatokra tekintettel benyújtott - kérelem alapján, Ajánlatkérő külön engedélyével folyhat munkavégzés. Az ilyen munkavégzés időtartama a teljesítés időtartamába beleszámít. Ajánlatkérő egyebekben előteljesítést elfogad.

Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az eljárást megindító felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

1. KÖTET
ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/70
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/részmvételi felhívás/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2018.04.12.
Iktatószám:	5642/2018
CPV Kód:	45213240-7
Ajánlatkérő:	Budai Farm Kft.
Teljesítés helye:	4163 Szerep, hrsz.: 0151/2.
Ajánlattételi/részmvételi jelentkezési határidő:	2018.05.02.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Állattartás
Letöltés:	Hirdetmény letöltése PDF formátumban Az eljárás adatainak, és az eljáráshoz közzétett további dokumentumoknak a megtekintése a Közbeszerzési Adatbázisban
Közbeszerzési eljárás:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részmvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budai Farm Kft.](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK25204](#)

Postai cím: [Kossuth utca 14.](#)

Város: [Kesznyéten](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: [3579](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Fehér Károly](#)

Telefon: [+36 305077142](#)

E-mail: kisszurkekft@freemail.hu

Fax: [+36 46791876](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.budaifarmkft.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.budaifarmkft.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítósámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

x A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: <http://szerep.hu/kozbeszerzes/> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be
a fent említett cím

x másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: **Excalibur Advice Kft.**

Nemzeti azonosítósám:

Postai cím: **Kazinczy F. u. 6. 2/2.**

Város: **Miskolc**

NUTS-kód: **HU31**

Postai irányítószám: **3525**

Ország: **HU**

Kapcsolattartó személy: **dr. Kisely Alexandra**

Telefon: **+36 46791916**

E-mail: **excaliburadvice@gmail.com**

Fax: **+36 46791876**

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): **www.budaifarmkft.hu**

A felhasználói oldal címe (URL): **www.budaifarmkft.hu**

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

x a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: **Excalibur Advice Kft.**

Nemzeti azonosítósám:

Postai cím: **Kazinczy F. u. 6. 2/2.**

Város: **Miskolc**

NUTS-kód: **HU31**

Postai irányítószám: **3525**

Ország: **HU**

Kapcsolattartó személy: **dr. Kisely Alexandra**

Telefon: **+36 46791916**

E-mail: **excaliburadvice@gmail.com**

Fax: **+36 46791876**

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): **www.budaifarmkft.hu**

A felhasználói oldal címe (URL): **www.budaifarmkft.hu**

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű
Regionális/helyi szintű
Közjogi szervezet
Közzszolgáltató

x Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közzszolgáltatások
Honvédelem
Közrend és biztonság
Környezetvédelem
Gazdasági és pénzügyek
Egészségügy
Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
Szociális védelem
Szabadidő, kultúra és vallás
Oktatás

x Egyéb tevékenység: [Állattartás](#)

I.6) Fő tevékenység (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
Villamos energia
Földgáz és kőolaj kitermelése
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
Víz
Postai szolgáltatások
Vasúti szolgáltatások
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
Kikötői tevékenységek
Repülőtéri tevékenységek
Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: „[A szerepi Kemény tanyán hízósértés telep korszerűsítése és bővítése](#)”

Hivatkozási szám:

II.1.2)

Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#) [Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy: **45213240-7**

II.1.3) A szerződés típusa

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

[A szerepi Kemény tanyán hízósértés telep korszerűsítése és bővítése:](#)

[Az építtető a tulajdonában lévő telephelyen szeretne szarvasmarha telepet korszerűsíteni a meglévő épületek felújításával, átalakításával, bővítésével és a területen új építmények megépítésével \(14 épület és a funkcióhoz szükséges kiegészítő műtárgyak: tűzivíztároló medence, belső makadám út, elektromos és ivóvízhálózat, telek elhatárolásához szükséges kerítésrendszer és napelemes rendszer\).](#)

II.1.5)

Becsült érték: Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoporthoz kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

x Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja. Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során tekintettel arra, hogy jelen építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval. Az építési munkálatok egy helyrajzi számon, egy építési beruházás és egy építési engedély keretében egy műszaki gazdasági és funkcionális egységet képeznek, egységes elvek mentén kell a megvalósítandó építmények építészeti kivitelezését elvégezni. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igénye. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, a javítás és a karbantartás pedig olcsóbb, így költséghatékonyabb a beszerzés. Ezen túl az ajánlattevőnek kiemelt érdeke fűződik ahhoz, hogy a megvalósítás során a különböző helyeken különböző mennyiségben keletkező bontási hulladékok azonos minőségű előkezelést követően, másodnyersanyagként minél nagyobb mértékben alkalmassá váljanak építőanyagként történő felhasználásra a teljes beruházás megvalósítása során. Azok a különböző helyszíneken azonos szerkezeti alkotóként azonos minőségben kerüljön felhasználásra, ezáltal minél kisebb mértékben terhelje a környezetet, ezzel hozzájárulva a beruházás ökológiai lábnyomának csökkentéséhez. Az építési helyszínek egymás közvetlen környezetében helyezkednek el és egymáshoz szervesen kapcsolódnak. A megközelítő útvonalak sok esetben súlykorláttal rendelkeznek. Az építési helyszínek építőanyaggal való ellátása, a helyszíni anyagtárolás és a helyszínekről történő bontott anyag elszállítás még az egyes területeket kiszolgáló fuvarok ütemezésének pontos összehangolásával is nehézkes lenne.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése”

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45213240-7**

További tárgyak: **45000000-7**

45200000-9

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU321** A teljesítés helye: **4163 Szerep, hrsz.: 0151/2.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Tárgya: építési beruházás: „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése”

Az építtető a tulajdonában lévő telephelyen szeretne szarvasmarha telepet korszerűsíteni a meglévő épületek felújításával, átalakításával, bővítésével és a területen új építmények megépítésével.

A beruházás keretében megvalósítandó építési tevékenységek:

1.épület: meglévő épület felújítása, átalakítása 240 férőhelyes sertés hizlaló épületté. 8,90 x 38,7 m befoglaló méretű épület, helyiségei: előtér, raktár, sertés hizlaló.

2.épület: 180 férőhelyes sertés hizlaló épület felújítása. 6,30 x 41,90 m befoglaló méretű épület, helyiségei: előtér, állattartó helyiség.

4.épület: dolgozói szociális épület felújítása. 4,96 x 15,42 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2 db szélfogó, melegedő, fehér öltöző, 2 db wc, zuhanyozó, mosdó, fekete öltöző, fűtő helyiség, tüzelő tároló.

5. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 5,51 x 21,16 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2x50 férőhelyes hizlaló.

6. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 6,26 x 20,26 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2x55 férőhelyes hizlaló.

7. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 6,76 x 60,96 m befoglaló méretű épület, helyiségei: közlekedő, 11x27 férőhelyes hizlaló.

9. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 5,20 x 35,60 m befoglaló méretű épület, helyiségei: közlekedő, 2x65 férőhelyes hizlaló.

10. épület: 12,75 x 30,0 m befoglaló méretű szemes termény tároló épület építése.

11. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 6,26 x 21,01 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2x58 férőhelyes hizlaló.

12. épület: 4,20 x 12,0 m befoglaló méretű szemes termény tároló épület építése.

13. épület: 9,15 x 16,60 m befoglaló méretű földszint + 1 emeletes technológiai vezérlő épület építése. Földszint helyiségei: iroda, irattár, mosdó, wc, tárgyaló, fűtő helyiség, porta, lépcsőház, tornác. Emelet helyiségei: készenléti helyiség, 2 db technológiai vezérlő, pihenőszoba, 4 db zuhanyzó-wc, függőfolyosó, 2 db erkély.

14. épület: 14,00 x 16,00 m befoglaló méretű trágya tároló épület építése.

Épülnek továbbá a funkcióhoz szükséges kiegészítő műtárgyak is: tűzivíztároló medence, belső makadám út, elektromos és ivóvízhálózat, telek elhatárolásához szükséges kerítésrendszer.

A projekt keretében még kialakításra kerül egy 50,0 kWp nagyságú napelemes rendszer telepítése.

Az elvégzendő építési munka építési engedélyköteles tevékenység. A jogerős építési engedély rendelkezésre áll, mely a műszaki dokumentumok között megküldésre kerül.

Vállalkozó feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött dokumentációban, így a „Műszaki leírás” című dokumentumban, a megküldött tervekben, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása.

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jo 10

2 3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott Közegészségügyi és vagy Járványügyi szakember az alkalmassági feltételként előírt végzettségen

felüli többlet szakmai tap 10

3 : 4. Jótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: (24 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: [Ajánlati ár](#) / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 15 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható [nem](#)

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) [nem](#)

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók [nem](#)

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos [igen](#)

Projekt száma vagy hivatkozási száma: [VP2-4.1.1.5-16. kódszámú felhívás 1778449365. számú támogatási szerződés.](#)

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: [Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § \(1\) bekezdés g\)-k\); m\) és q\) pontjának hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.](#)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: [Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. \(X. 30.\) Korm. rendelet 17. §-a és a Kbt. 114. § \(2\) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § \(1\) bekezdés k\) pont kb\) pontját a 8. § i\) pont ib\) alpontja vagy a 10. § g\) pont gb\) alpontjában foglaltak szerint kell megtennie. A 321/2015. \(X. 30.\) Korm. rendelet 17. §-a alapján ajánlatkérő elfogadja ha az ajánlattevő a 321/2015. \(X. 30.\) Korm. rendelet 7. § szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk](#)

megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Alvállalkozó és kapacitást nyújtó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67 § (4) bekezdésében, és a 321/2015. Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és kapacitást nyújtót. Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, így az ajánlattevők a felhívás feladásánál nem régebbi nyilatkozatokkal, igazolásokkal kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá. Öntisztázás: a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdés alapján. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában a nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglaltakra, azaz hogy a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1) bek. alapján az ajánlatkérő előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, illetőleg a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés alkalmazásával Ajánlattevő az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében kell szerepelnie. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő elfogadja az Ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is (amely tartalmazza Ajánlattevő kamarai regisztrációs számát), hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani másolati formában.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M/1 Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés a) pontja alapján a jelen felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyával kapcsolatos, műszaki átadás-átvétellel lezárt munkáinak ismertetése a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- a referencia tárgyát, mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható

legyen);

- a teljesítés idejét és helyét (a kezdés időpontját, és a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját min. év/hónap bontásban);
- a szerződést kötő másik fél megnevezését;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget /mennyiségi adatot/ műszaki tartalmat!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése, valamint a 24. § (2) bekezdése.

M/2. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt felelős műszaki vezető megnevezését, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetését és igazolja, hogy az érintett személyek jogosultak a feladat ellátására. A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során: - saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közötti időbeli átfedés esetén a gyakorlatot egyszer veszi figyelembe. az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember azirányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását, vagy az elektronikus elérhetőség megjelölését. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai névjegyzékben nem szerepel, csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Az M2) pont esetében a Kbt. 65. § (7); (6) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik M/1. az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (megküldési időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60 hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint igazolt, a közbeszerzés tárgya szerinti (Mezőgazdasági épületek kivitelezése és/vagy felújítása) legalább 1 db összesen minimum 1500 m² alapterületű és legalább 500 állat befogadására alkalmas, szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult korábbi teljesítés(ek)el.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy kizárólag műszaki átadás átvétellel (teljesítésigazolással elismert referenciát fogad el.

Ajánlatkérő csak azokat a szerződéseket fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek befejezési dátuma (műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja) is a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven (60 hónapon) belül esik és maximum 8 éven belül megkezdett.

Amennyiben a bemutatni kívánt korábbi építési beruházás osztható, úgy az M1. alkalmassági követelmények tekintetében elfogadható, ha a bemutatásra kerülő megosztott rész befejező időpontja esik a vizsgált időszakra (eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónap). Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M1. alkalmassági követelmények keretében előírt egyéb feltételeknek is. Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M1. alkalmassági

követelmények keretében előírt egyéb feltételeknek is.

M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik:

M/2.1. legalább 1 fő szakemberrel, aki

a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete IV./1. rész 2. pontjában meghatározott végzettséggel illetve gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet / IV. Felelős műszaki vezetés / 1. rész 2. pontja alapján meghatározott érvényes „MV-É” kategóriás felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vétellel, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét és annak időpontját igazolni.

M/2.2.

legalább 1 fő szakemberrel, aki felsőfokú Közegészségügyi és vagy Járványügyi végzettséggel, (vagy azzal egyenértékű) rendelkezik.

Ugyanazon szakember legfeljebb egy pozícióra ajánlható meg.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Jótállási biztosíték: Nyertes ajánlattevő köteles a jótállási kötelezettségekből eredő megrendelői igények teljesítésének biztosítására a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő jótállási biztosíték szolgáltatására. Ezen kötelezettség teljesítésének időpontja a jótállási kötelezettség kezdő időpontja (sikeres átadás-átvétel napja). A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

Teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján: Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérőnek teljesítési biztosítékot nyújtani, melynek összege a szerződés szerint nettó ellenszolgáltatás (ajánlati ár) 1 %-a, amely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető. A teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napjáig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania a nyertes ajánlattevőnek. A teljesítési biztosítékot az utolsó eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően 10 napon belül, vagy ha a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátására hamarabb kerül sor, ezen időpontot követően haladéktalanul szolgáltatja vissza az ajánlatkérő.

A jótállási, teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzösszegnek a jogosult fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), vagy

- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvényvel.

A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a Kbt. 134. § (4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével; egyéb igazolás, nyilatkozat a biztosítékokról a közbeszerzési eljárásban nem kérhető.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva 36 hónap

jótállás vállalását írja elő. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik (a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,4 %-a / nap, minden megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de maximum a nettó vállalási díj 12 %-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondani, attól elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre is kötelezett lesz.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesítése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 18 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés finanszírozása figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.)

kormányrendeletben foglaltakra, a tárgyi VP-2-4.1.1.5-16. számú (Sertéstartó telepek korszerűsítése) konstrukció keretében az Európai Unió forrásaiból történik 1778449365. számú támogatási szerződés keretében. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 60,000000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás maximum 30%-ának megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg kifizetése a 322/2015 (X. 30.)

Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése alapján több részletben is történhet, azonban az első részlete legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint,

- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Az előlegszámla összege az első és második részszámlában számolható el.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 15%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 35 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban Ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a kiállítandó résszámla mögötti teljesítés egyenes és fordított áfa tartalmú tevékenységeket is magába foglal, úgy külön számla kerül kiállításra az egyenes és a fordított Áfa tartalmú tételek vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza. A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. §-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Irányadó jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény
- 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 272/2014 (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettség) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: **2018/05/02** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4)

Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: **HU**

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: **2018/05/02** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **10:00** (óó:pp) Hely: **Excalibur Advice Kft.; 3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.**

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: **Ajánlatkérő az ajánlatok bontása vonatkozásában a Kbt. 68. § szerint jár el. Az ajánlatok felbontásánál csak a Kbt. 68. § (3) bekezdés szerinti személyek lehetnek jelen.**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

x Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1.000.000,- Ft

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734004-20519270-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: A biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentumot (az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetés esetén a banki igazolás másolati példánya, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia esetén a garancia eredeti példánya, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség esetén a kötelezvény eredeti példánya, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény esetén a kötelezvény eredeti példánya) ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése **igen**

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma: Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül: Ajánlatkérő az 1. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó ajánlati ár összesen (nettó HUF) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet, melyet a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A.1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével határoz meg.

Ajánlatkérő a 2. és 3. értékelési részszerzőpontok esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbizzerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza a dokumentációban részletezett elvárások mentén.

Ajánlatkérő a 4. értékelési részszerzőpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartam) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbizzerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza a dokumentációban részletezett elvárások mentén.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbizzerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk: 1. A közbizzerzési dokumentáció rendelkezésre bocsátása: A Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a közbizzerzési dokumentumok (dokumentáció) korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhető <http://szerep.hu/kozbeszerzes/> oldalon az eljárást megindító felhívás közzétételének időpontjától [Kbt. 57. § (1) bekezdés]. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbizzerzési dokumentumokat (dokumentáció) ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban, megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie (le kell töltenie), az ajánlattételi határidő lejártáig, melyet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevő) vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó köteles cégszerűen aláírt, teljes körűen kitöltött regisztrációs lap ajánlatkérő részére a +3646791876 fax számon vagy e-mailen a miskolc@eszker.eu e-mail címre történő megküldésével igazolni.

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2); (4) és (6) bekezdésére vonatkozóan. Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok, a 66.§ (2)-nek eredeti aláírtnak kell lenni. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1) - (8) bekezdéseire.

3. Konzorciumi megállapodás: Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevői megállapodást is be kell nyújtani az ajánlatban, melynek tartalmaznia kell: - a jelen közbizzerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését; - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről; - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között; - a számlázás rendjét Közös ajánlattétel esetén Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bekezdésére, mely szerint: „A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.”

4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

5. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésére, amely a következőt tartalmazza: „(1) Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében

való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. (5) Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.”

6. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti tartalommal.

7. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése szerinti, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.

8. Az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni, cégszerűen aláírva, továbbá csatolni kell a dokumentáció mellékletében található xls formában is. Ajánlatkérő a szakmai ajánlat részének tekinti az árazott költségvetést.

9. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve, ahol az ajánlati felhívás ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

10. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatokat tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a részvételi felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

11. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

12. Irányadó jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

13. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével. 15. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt jelen esetben nem tart.

14. Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 50.000.000,-Ft/káresemény, 100.000.000,-Ft/év mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt.

131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

15. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a jótállási biztosíték és a teljesítési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátása tekintetében.

16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A

tájékoztatási kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

17. Az eljárás nyertese: az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertésével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

18. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját, azaz a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

19. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §).

20. Abban az esetben, ha az eljárás során, Ajánlattevő a szakemberek, és a referencia vonatkozásában igénybe veszi más szervezet kapacitásait, csatolandó ezen szervezet kötelezettség vállalása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy ezen feladatok elvégzéséhez a megjelölt kapacitást nyújtó kerül bevonásra a teljesítéshez szükséges mértékben

21. A bemutatott szakembereknek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendeletben meghatározott, vagy azzal egyenértékű jogosultságokkal kell szerepelnie a kamarai névjegyzékben. (MV-É) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa - az ajánlati felhívás III.1.3) M.2.1) pontban meghatározott műszaki-szakmai alkalmasság alapján - bemutatott szakember közül a fenti pozíciókra melyet kívánja megajánlani, másfelől arról, hogy azon megajánlott szakember, akinél a fentiek szerint szakmagyakorlási jogosultság került megjelölésre a kamarai névjegyzékbe vétellel a szerződés megkötéséig, illetve a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog. A névjegyzékbe-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg Ajánlatkérő a szerződést.

22. Jelen eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók: dr. Kisely Alexandra 00113

23. Tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében foglaltakra az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a gazdasági, műszaki, illetőleg szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg az M1, M2 feltételek vonatkozásában.

24. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést. Az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervek és a műszaki leírás alapján, a tervekben szereplő műszaki tartalomra és a műszaki leírásokban előírt műszaki követelményeknek megfelelően kell elkészíteni.

A fenti előírásokat nem teljesítő ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja az Ajánlatkérő!

Az egyösszegű ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania az építéssel kapcsolatos járulékos költségek mindegyikére is, mint például:

- fel,- és levonulás
- építés ideje alatti esőzések elleni védelem
- beruházási táblák
- bankköltségek
- biztosítási költség
- minőségvizsgálatok
- kiszoruló föld, bontási törmelék, építési hulladék elszállítása és elhelyezése legális lerakóhelyre

- kalkulált árváltozások
- szállító útvonalak karbantartása
- szükséges szakfelügyeletek költségei
- munkaterület őrzése
- terület folyamatos tisztántartása, takarítása
- kivitelezéshez felhasznált víz, és villamos energia díja
- kiviteli tervezés
- tervezői művezetés
- az építés során keletkezett szennyvíz, kommunális hulladék, elvezetésének illetve elszállításának díja

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

VI.4)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2018/04/11 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

2. KÖTET

ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

1. A DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

1.1. A dokumentáció a következő részekből áll:

1. **KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**
2. **KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE**
3. **KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET**
4. **KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**
5. **KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS**

Önálló melléklet: Tervdokumentáció, árazatlan költségvetés

- 1.2. Jelen dokumentáció nem mindenben ismételi meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.
- 1.3. Az ajánlattevőknek a dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagnak kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmilyen részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak a harmadik fél nem készíti és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 2.1. Bármely gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.
- 2.2. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.
- 2.3. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

Excalibur Advice Kft.
3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.
Telefon: +3646/791-916
Fax: +3646/791-876
E-mail: excaliburadvice@gmail.com

- 2.4. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő a dokumentáció 13. mellékletét képező regisztrációs lapot nem küldte vissza az Ajánlatkérő részére, vagy kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás

célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves, illetve az ajánlattételi felhívás megküldésekor rendelkezésére álló címre küldi meg a tájékoztatást).

2.5. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha a gazdasági szereplő a kiegészítő tájékoztatást akár telefax, email, vagy akár személyes kézbesítés útján megkapta, vagy szabályszerű értesítés mellett nem vette át. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a 06-46/791-876-as faxszámra vagy az excaliburadvice@gmail.com e-mail címre küldjenek visszajelzést!

2.6. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

3. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA

3.1. Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembevételével és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatát benyújtania.

3.2. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében a dokumentációt e-mail-en megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére. Ajánlatkérő kérésre nyomtatott formában is megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplők részére. Eltérés esetén ebben az esetben a nyomtatott formában átadott dokumentáció tartalma tekintendő irányadónak, és ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal az elektronikus iratok sérüléséből, megrongálódásából fakadó károkért. Ajánlattevő külön kérésére (pl. e-mail cím hiányában) az elektronikus dokumentumokat CD-n is rendelkezésre bocsátja ajánlatkérő. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadók. A dokumentáció papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket és átírásokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek kézjegyükkel kell ellátni.

3.3. **Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:**

**Excalibur Advice Kft.
3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.
határideje: 2018. 05. 02. 10:00**

- 3.4. Ha jelen dokumentáció ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. kötetben található vonatkozó iratmintát kérjük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

4. KÖZÖS AJÁNlattÉTEL

- 4.1. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
- 4.2. Közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását ajánlatkérő kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában.
- 4.3. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 4.4. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.
- 4.5. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- 4.6. Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.
A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
 - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
 - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
 - a számlázás rendjét.

3. SZAKMAI AJÁNlat

Ajánlattevő szakmai ajánlata részeként csatoljon árazott költségvetést és az értékelési szempontként megajánlott szakemberek szakmai önéletrajzát.

4. ÜZLETI titok VÉDELME, ELŐZETES VITARENDEZÉS

- 4.1. Az ajánlattevő az ajánlatában, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [a 2013. évi V. törvény 2:47.§] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel

kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

4.2. A Kbt. a 44.§ (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak:

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott:
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

4.3. A Kbt. 44.§ (3) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

4.4. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az üzleti titoknak tartott információk, iratok harmadik személyek (különösen más ajánlattevők, gazdasági szereplők) általi megismeréséért, amennyiben ajánlattevő az üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) [a 2013. évi V. törvény 2:47.§] tartalmazó iratokat ajánlatában nem elkülönített módon, vagy úgy helyezi el, hogy azok tartalmazzanak a fentiekben megjelölt információkat is.

4.5. A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

Excalibur Advice Kft.
3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.
Telefon: +3646/791-916
Fax: +3646/791-876
E-mail: excaliburadvice@gmail.com

5. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

Az ajánlatok bírálatát az ajánlatkérő egy szakaszban végzi, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza.

6. AZ AJÁNLATI ÁR

- 6.1. Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció feladatleírásának ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.
- 6.2. Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- 6.3. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA, valamint a bruttó ár. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.

7. A KBT. 76. § (2) BEKEZDÉS C) PONTJA SZERINTI – LEGJOBB ÁR-ÉRTÉK – BÍRÁLATI SZEMPONT MÓDSZERTANÁNAK MEGHATÁROZÁSA:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően, magasépítés területén megszerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz)	15
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott Közegészségügyi és vagy Járványügyi szakember az alkalmassági feltételként előírt végzettségen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz)	10
4. Jótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: (24 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap), egész hónapokban megadva.	5

Az 1. rész-szempont vonatkozásában megadott **szakmai ajánlat árazott költségvetésének** alapadataiból ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő számításait, és szükség esetén azt a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerint számítási hiba javítására vonatkozó előírások szerint javítja.

A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden

járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbizszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.

- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó Ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről. Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési** szempont esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értékként tekinti a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonását, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Az M/2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően, magasépítés területén megszerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz) – (súlyszám: 15)

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége felelős műszaki vezetőként alkalmazni. Ajánlatkérő a teljesítésbe bevonásaként azt fogadja el, ha a szakember felelős műszaki vezetőként kerül alkalmazásra, és ezt az építési naplóban is igazolja.

Ezen részszempont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt 2.3. sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát, amely igazolja ezen értékelési részszempontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszempont a szakmai ajánlat releváns részét képezi.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.

A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Az értékelés módszere a 2. részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó értékelési pontszáma;

P_{max}: a pontskála felső határa (10 pont);

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont);

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 2. részszempont esetén Ajánlatkérő kizárólag az ajánlati felhívás műszaki-szakmai alkalmasság M2.1. pontjában szereplő és a teljesítésbe bevonni kívánt szakember felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően, magasépítés területén megszerzett többlet szakmai tapasztalatát értékeli egész hónapban meghatározva.

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos építési beruházások vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalat ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalat 6 hónappal számítandó.

A szakember többlet szakmai tapasztalata:

Ajánlattevők mutassák be ajánlatukban azt a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert, aki az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.1. pontjában foglalt felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkezik magasépítés

területén. Az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.1. pontjában meghatározott minimumkövetelménynek való megfelelés érdekében bemutatott szakember jelölhető.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési szempont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.1. pontjában foglalt felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően összesen hány hónap magasépítési területen szerzett többlet szakmai tapasztalattal szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik. Az ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a bemutatásra kerülő szakember a Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.1. pontjában foglalt **névjegyzékbe vételhez szükséges minimális gyakorlati időn felüli** szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap magasépítési területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje magasépítési területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 60 hónap, így ezen megajánlásokra és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

(Amennyiben Ajánlattevő az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.1 pontjában meghatározott alkalmassági követelménynek való megfelelését nem igazolja megfelelően, úgy az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után)

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - o az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A **3. értékelési** szempont esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értékként tekinti a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonását, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok eredményeként megvalósuló vágóhíd rendeltetésszerű működtetésének szakmai színvonala emelhető.

Az M/2.2. alkalmassági feltételben előírt Közegészségügyi és vagy Járványügyi felsőfokú végzettségű szakember végzettségének megszerzését követő többlet szakmai tapasztalata, képzettsége (hónap, legkedvezőbb: 60 hónap) (3. számú értékelési szempont) tekintetében alkalmazott értékelése – (súlyszám: 10)

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége szakmai vezetőként alkalmazni. Ajánlatkérő a teljesítésbe bevonásaként azt fogadja el, ha a szakember szakmai vezetőként kerül alkalmazásra.

Ezen részszerzőpont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt 2.4. sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát, amely igazolja ezen értékelési részszerzőpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszerzőpont a szakmai ajánlat releváns részét képezi.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.

A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Az értékelés módszere a 3. részszerzőpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.A.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó értékelési pontszáma;

P_{max}: a pontskála felső határa (10 pont);

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont);

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A 3. részszerzőpont esetén Ajánlatkérő kizárólag az ajánlati felhívás műszaki-szakmai alkalmasság M2.2. pontjában szereplő és a teljesítésbe bevonni kívánt szakember a műszaki alkalmasságban meghatározott, azaz **az alkalmassági feltételben előírt végzettségen felüli** többlet szakmai tapasztalatát értékeli egész hónapban meghatározva.

Többlet szakmai tapasztalat az M2.2. alkalmassági követelményben előírt **végzettségen felüli** élelmiszer biztonsági, közegészségügyi, járványügyi szakmai gyakorlatot kell érteni.

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalat ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalat 6 hónappal számítandó.

A szakember többlet szakmai tapasztalata:

Ajánlattevők mutassák be ajánlatukban azt a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert, aki az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.2. pontjában foglalt **végzettségen felüli** szakmai tapasztalattal rendelkezik élelmiszer biztonsági, közegészségügyi, járványügyi területen. Az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.2. pontjában meghatározott minimumkövetelménynek való megfelelés érdekében bemutatott szakember jelölhető.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési szempont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlati felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.2. pontjában foglalt **képzettségen, végzettségen túl** összesen hány hónap élelmiszer biztonsági, közegészségügyi, járványügyi területen szerzett többlet szakmai tapasztalattal gyakorlattal rendelkezik. Az ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozatnak tartalmaznia kell, hogy a bemutatásra kerülő szakember a Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.2. pontjában foglalt **képzettségen** túl összesen hány hónap élelmiszer biztonsági, közegészségügyi, járványügyi területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje élelmiszer biztonsági, közegészségügyi, járványügyi területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 60 hónap, így ezen megajánlásokra és az ennél kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

(Amennyiben Ajánlattevő az ajánlati felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/2.2 pontjában meghatározott alkalmassági követelménynek való megfelelését nem igazolja megfelelően, úgy az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után)

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - o az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

Abban az esetben, ha szakember tekintetében tett megajánlás minden ajánlattevő esetében 0, ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

Az ajánlatkérő a **4. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyenest arányosítás módszere tartalmazza**.

Az értékelés módszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (amennyiben ez meghaladja a 36-ot úgy a 36-os szám kerül alkalmazásra a képletben)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között. (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A 4. értékelési részszerzőpont legkedvezőbb szintje:60 hónap, tehát 36 hónapos megajánlás, melynél kedvezőbb megajánlás esetében is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő. Az ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje 24 hónap, tehát 0 hónapos megajánlás, melynél kedvezőtlenebbet ajánlatkérő nem fogad el.

A jótállás időtartamára tett vállalatot egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az Ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

8. EREDMÉNYHIRDETÉS, ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

8.1. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

8.2. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a fenti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

8.3. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

9. ELŐZETES VITARENDEZÉS

9.1. A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

Excalibur Advice Kft.
3525 Miskolc, Kazinczy u. 6. 2/2.
Telefon: +3646/791-916
Fax: +3646/791-876
E-mail: excaliburadvice@gmail.com

10. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

- 10.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 10.2. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 10.3. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdített második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.
- 10.4. Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 10.5. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
 - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 10.6. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 10.7. A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 10.8.** Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia

kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

11. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan területileg illetékes kormányhivatal munkavédelmi felügyelősége és munkaügyi felügyelősége nyújt tájékoztatást.

Adózás:

NAV Észak-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóság
Borsod-Abaúj-Zemplén megyei központi ügyfélszolgálat
3525 Miskolc, Kazinczy u. 19.
Tel: 46/514-200
Fax: 46/515-428

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
1539 Budapest, Pf. 675.
Tel.: 1/2249-100
Fax: 1/2249-262
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
Tel: 06 46/517-300
Fax: 06 46/517-399
email: eszakmagyarorszagi@zoldhatosag.hu
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

Egészségvédelem:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
3530 Miskolc, Meggyesalja u. 12
Tel.:06-46-354-611 Fax:06-46-358-060
titkarsag.borsod@emr.antsz.hu

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály
Székhely: 3530 Miskolc, Mindszent tér 3. (3.em.)
Postacím: 3523 Miskolc, Pf.: 173
tel.: 06-46-560-010,
fax: 06-46-562-071
e-mail: borsodaz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.
Tel: 06 46/517-300
Fax: 06 46/517-399
email: eszakmagyarorszagi@zoldhatosag.hu
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

3. KÖTET

SZERZŐDÉSTERVEZET

Vállalkozási szerződés (tervezet)

amely létrejött egyrészről:

Budai Farm Kft.

Cím: 3579 Kesznyéten, Kossuth utca 14. A. ép.

Képviseli: Fehér Károly

Székhelye: 3579 Kesznyéten, Kossuth utca 14. A. ép.

Bankszámlaszám: (a projekt elkülönített bankszámlaszáma)

Adószáma:

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Szervezet neve:

Székhely:

Adószám:

Pénzforgalmi számlaszám:

Cégjegyzékszám:

Képviselő:

Kivitelezői nyilvántartási azon.:

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Preambulum

Megrendelő a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Kbt. Harmadik Rész, nyílt közbeszerzési eljárást (Kbt. 113. § (5) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” elnevezéssel.

Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalkozói díj ellenében elvállalja a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, jelen szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt tartalom szerint „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” kivitelezési feladatainak ellátását eredményfelelősséggel az elkészült műszaki dokumentációknak és a jogerős engedélyben foglaltaknak megfelelően.
A munkavégzés helye: Szerep, 0151/2. hrsz.
2. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő

eredmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas (valamennyi műszaki és jogi feltételnek megfelelő), továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

III. A szerződés tartalma

1. Vállalkozó a kivitelezési feladatot I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.
2. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
3. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű, hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. A tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
4. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
5. Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben és Megrendelő által kért ajánlati felhívásban megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
6. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni.
7. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
9. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Kivitelező arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozók által bevont alvállalkozók jogszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett Vállalkozó is felelős.
10. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bek. utolsó két mondatára, a 138.§ (5) bekezdésre, valamint a 138.§ (3) bekezdésére.
11. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. A vonatkozó szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
12. Amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége.
13. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
14. A kivitelezés során Vállalkozó papír alapú/elektronikus építési naplót köteles vezetni.
15. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik a teljesítés vonatkozásában.
16. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzéke Vállalkozóra vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és Vállalkozó a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz. Tájékoztatja továbbá

Megrendelőt, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező - vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló - felelős műszaki vezetővel.

17. Az építési munkaterületen végzett építési-szerelési munkát - felelős műszaki vezető irányítja.

IV. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével Felek tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
3. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján, Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározása.
4. A vállalkozói díj mértéke mindösszesen Ft + Áfa, azaz forint + általános forgalmi adó.
5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
7. Vállalkozó további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében foglalt késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalányt.
8. A vállalkozói díj magában foglalja
 - a közvetlen költséget, ennek keretében
 - a) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
 - b) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
 - c) a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott, az alvállalkozók minden költségét magában foglaló vállalkozói díját.
 - a fedezetet, ennek keretében
 - a) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
 - b) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.
9. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
10. A vállalkozási díj ÁFA-t nem tartalmaz (a feltüntetett ÁFA csupán az ÁFA tartalom kimutatására szolgál), mivel az építési, szerelési munkára a fordított ÁFA fizetés szabályai kerülnek alkalmazásra. Vállalkozó és Megrendelő nyilatkoznak arról, hogy az ÁFA trv. 142.§ (3) bekezdésében meghatározott feltételek maradéktalanul teljesülnek.
11. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott (tartalékkeret nélküli) vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez

szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

12. Fenti körben Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a Vállalkozó a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Vállalkozó az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fentieket az ajánlata megtételekor teljes körűen figyelembe vette, így fenti nyilatkozatát erre tekintettel tette meg. Vállalkozó kijelenti, hogy ezen nyilatkozatait a jövőben sem teszi vitássá.
13. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek.
14. Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetének 60,000000%-át a VP-2-4.1.1.5-16. számú (Sertéstartó telepek korszerűsítése) konstrukció keretében 1778449365. azonosítószámon benyújtott pályázatból, Európai Unió forrásból, a további 40,000000%-át saját forrásból biztosítja. Megrendelő rögzíti, hogy az ellenérték kifizetése szállítói finanszírozással nem érintett, tehát az ellenértéket közvetlenül Megrendelő teljesíti a Vállalkozó felé. A támogatási intenzitás 60,000000%. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.
15. Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján - a jelen szerződésben foglalt - teljes nettó vállalkozói díj maximim 30 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét Vállalkozónak.
16. Az előleg kifizetése a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése alapján több részletben is történhet, azonban az első részlete legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.
17. Az előleggel a részszámlában kell teljes körűen elszámolni. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki 5. napig (alapuljon az bármely jogcímen) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számolt előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
18. Felek megállapodnak abban, hogy az előleg igénybe vételét a Megrendelő nem köti biztosíték nyújtásához.
19. Az előlegszámla összege az első és második részszámlában számolható el.
20. Megrendelő a részszámlázást akként biztosítja, hogy a teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
 - 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 15%-át elérő, megvalósult teljesítés esetén;
 - 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 35 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő, megvalósult teljesítés esetén;
 - 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 75%-át elérő, megvalósult teljesítés esetén;
 - végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban a Megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.Amennyiben a kiállítandó résszámla mögötti teljesítés egyenes és fordított áfa tartalmú tevékenységeket is magába foglal, úgy külön számla kerül kiállításra az egyenes és a fordított Áfa tartalmú tételek vonatkozásában.

21. A vállalkozói díj az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:
- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
 - alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X.31.) Korm. rendelet szerint az alábbiak szerint:
- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak a vállalkozói díjból;
 - b) Megrendelő felhívja Vállalkozót, hogy a vállalkozói számla kifizetési határidejéig nyújtsa be Megrendelő felé az alvállalkozók kifizetésének igazolását, melyet követően Megrendelő kiegyenlíti Vállalkozó benyújtott számláját.
 - c) Amennyiben Vállalkozó kéri, hogy az alvállalkozói számlákat Megrendelő egyenlítse ki, úgy erről nyilatkozatot nyújt be az a) pont szerinti nyilatkozattal egyidejűleg.
22. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést és az elfogadott teljesítésigazolás követően Vállalkozó által kiállított számlák, továbbá a számlákhoz Vállalkozó által kiállított alvállalkozói nyilatkozatok kiállításától számított 30 napos fizetési határidő mellett, a 2013. évi V. tv. 6:130.§ (1) bekezdés szerint az **vezetett számú számlájáról Vállalkozó-nél vezetett számú számlájára, vagy Vállalkozó nyilatkozata szerinti alvállalkozóinak bankszámlájára történő átutalással teljesíti.**
23. Vállalkozó a számlák kiállításától számított 3 napon belül köteles a számlákat Megrendelő részére eljuttatni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fizetési határidő kezdete a számlák kézhezvételének napja.
24. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.
25. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására Habis László polgármester jogosult.
26. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározottak szerinti késedelmi kamat, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalány megfizetésére köteles.
27. Hiányos vagy szabálytalan számla, illetve aggályos vagy nem szerződésszerű teljesítésigazolás esetén a Megrendelő – az adott számla és teljesítésigazolás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül – jogosult az esedékes díjfizetést kamatmentesen felfüggeszteni, és a Vállalkozót a szerződésszerű díjigénylésre, illetve elszámolásra felhívni.
28. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani.
29. A kiszámlázott díj nem térhet el a jelen szerződésben foglaltaktól.
30. Vállalkozó csak abban az esetben tarthat igényt vállalkozói díjra, ha a jelen szerződésben és az árajánlatban vállalt szolgáltatást szerződésszerűen, maradéktalanul teljesíti.
31. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

V. Szerződési biztosítékok

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,4 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalkozói díj 12 %-a. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre is kötelezett lesz.
2. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.

3. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés teljesedésbe menése megghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 18%-ának megfelelő megghiúsulási kötbért megfizetni.
4. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható. Ez esetben a Vállalkozó a számlát/számlákat kötbérrel terhelt teljesítése esetén is a IV/4. pontban meghatározott vállalkozói díjról köteles benyújtani, ekkor Megrendelő a Műszaki Átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott kötbér összegével csökkentett vállalkozói díjat fizeti meg a Vállalkozó részére.
5. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított kötelező 24 felett további hónap, összesen (ajánlattevő megajánlása szerint) jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be.
6. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
7. A közvetlen balesetveszélyt, vagy az épület részleges vagy teljes használhatatlanságát, vagy a benne lévő értékek közvetlen veszélyeztetését, károsodását eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 2 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és a műszaki ellenőr által meghatározott – műszakilag szükséges - határidőben befejezni. A fűtési rendszer hibájának javítását fűtési időnyben a bejelentéstől számított 24 órán belül be kell fejezni.
8. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
9. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
10. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlík. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.
12. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés megkötésekor (hatálybalépéskor) teljesítési biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pont szerinti módon. A teljesítési biztosíték a Megrendelőnél felmerült, a teljesítés elmaradásából igények biztosítását

szolgálja. Mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a. A teljesítési biztosítékot (óvadék esetén az abból fennmaradt összeget, okirat esetén az okiratot) az utolsó eredményes átadás-átvételi eljárás lezárását követően 10 napon belül szolgáltatja vissza Megrendelő.

13. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a teljesítéskor (sikeres átadás-átvételt igazoló jegyzőkönyv átvétele) jótállási biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pont szerinti módon. A biztosíték a Vállalkozót terhelő jótállási-kellékszavatossági igények biztosítását szolgálja. Mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a.
14. Amennyiben a biztosíték nem óvadékként kerül szolgáltatásra, a Megrendelő csak olyan biztosítéki okiratot fogad el, mely alapján a kötelezett vállalja, hogy a Megrendelő első felhívására, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a fenti mértékig a Megrendelő felé kifizetést teljesít, az igénybejelentés benyújtását követő 5 banki napon belül anélkül, hogy az igényelt összeget saját vagy más fél követelésével csökkentené (különösen beszámítás).
15. A biztosítéknak a jelen szerződés szerinti általános jótállási időszak leteltéig kell lehívhatónak (hatályban lévőnek) lennie.

VI. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott tervdokumentációt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről Megrendelőt tájékoztatni.
2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülménnyel, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet. Megrendelő a tevékenységet bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a munkát nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
3. Szerződő Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
4. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átadni Vállalkozónak a szerződés szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges dokumentumokat. Amennyiben a tervek készítése során felmerül a teljesítéshez szükséges egyéb információk nyújtásának vagy közbeni intézkedések foganatosításának szükségessége, úgy Vállalkozó köteles az információ igényéről, illetve szükséges intézkedésről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az igénybejelentéstől számított 2 (két) napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedést megteszi.
5. Megrendelő késedelem nélkül köteles meggyőződni arról, hogy a szolgáltatás minősége és mennyisége megfelelő-e. A szolgáltatás minőségének és mennyiségének megvizsgálásával járó költségek Megrendelőt terhelik.
6. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
7. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmaradásából eredő kárért Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó

- köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
8. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg. Megrendelő elállása esetében, ha a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet nem lehet visszaállítani, bármelyik fél a bírósághoz fordulhat azért, hogy az a szerződést a jövőre nézve szüntesse meg. Megrendelő ilyenkor is köteles a Vállalkozó kárát megtéríteni.
 9. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
 10. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
 - a. Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - c. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - d. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
 - e. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - g. Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt véghatáridőt 30 napot meghaladóan elmulaszt;
 - h. Vállalkozó olyan magatartást tanúsít, amely Megrendelő jó hírnevét sérti, vagy veszélyezteti;
 - i. Vállalkozó, vagy képviselőjében eljáró személy titoktartási kötelezettségét megszegi;
 - j. Vállalkozó közbenső szerződésszegése (Ptk. 6:150. §) esetén;
 - k. Részleges szerződésszegés esetén (Ptk 6:149. §), amennyiben az osztható szolgáltatás egy részére vonatkozó vállalkozói szerződésszegés Megrendelő lényeges jogi érdekét sérti.
 1. Az ajánlattételi felhívásban az előírt felelősségbiztosítás - annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb, az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége.
 - m. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a szerződés, vagy jogszabály feljogosítja Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - n. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.
Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
 11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során neki felróható okból mennyiségi, minőségi hiba, illetőleg hiányosság, kifogás merül fel, Vállalkozó köteles a Megrendelő jogszerű utasításai alapján a hibát, hiányosságot kijavítani a Megrendelő által adott póthatáridő megtartása mellett.
 12. Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan - a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja, vagy egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

13. Szerződő Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
14. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
15. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
16. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
17. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
18. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
19. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni.
20. Vállalkozó kivitelezési tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és szabványok rendelkezései maradéktalan betartása mellett folytathatja, azok be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli.
21. A kivitelezési tevékenység megkezdésekor Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés szerint átadja Vállalkozó részére. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus/papír alapú építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.
22. Vállalkozó a kivitelezés során az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes Európai Unió alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
23. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre Felek rögzítik a nyertes ajánlatban megajánlott minőségi szempontot, amely az ajánlatban értékelésre került:
A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember neve: és szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)
A teljesítésbe bevonásra kerülő Közegészségügyi és vagy járványügyi szakember neve: és szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)

VII. Teljesítési határidő, teljesítés helye

1. Jelen szerződést felek a teljesítésig kötik. A teljesítés ideje: a szerződés aláírásától számított 15 hónap. Megrendelő jogosult a téli üzem miatt a munkaterületet visszavenni. A visszavétel időtartama nem számít bele a teljesítés időtartamába. A téli üzem alatt mely november 10. - március 15. közötti időszakban tart) a Vállalkozó, a Megrendelő általi munkaterület visszavételének hiányában sem végezhet munkát. Ezen időszak így a teljesítés időtartamába nem számít bele. Azonban ezen időszakban egyedi - a kedvező időjárási viszonyokra / technológiai folyamatokra tekintettel benyújtott - kérelem alapján, a Megrendelő külön engedélyével folyhat munkavégzés. Az ilyen munkavégzés időtartama a teljesítés időtartamába beleszámít.
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás legfeljebb 15 napos időtartama nem számít bele.

3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior), vagy Megrendelő érdekkörében felmerülő esetleges akadály a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosításához Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélakat szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

VIII. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a vállalkozási szerződés hatálybalépésének napját követő 15 napon belül adja át.
2. Megrendelő köteles a munkaterületet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha a Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.
3. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a teljesítési időszak alatt az épületben nem végez tevékenységet.
4. Vállalkozó a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.
6. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
7. Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak.
8. A munkaterület átadását követően a terület elkerítéséről, a kitáblázásról, valamint a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
9. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
10. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
11. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.
12. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7.00 órától 18.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki

- ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
13. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.
 14. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosításáért.
 15. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
 16. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekortől fennállt-e?
 17. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
 18. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tájékoztassa az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
 19. Vállalkozó teljesítésének elválaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően a teljes tereprendezés.
 20. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnik, úgy a Vállalkozó haladéktalanul, legkésőbb 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni.
 21. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
 22. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
 23. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.
 24. Vállalkozó feladatát képezik a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 12.§ (2) bekezdésében, valamint az 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 40.§ (1) és 43.§ (2) bekezdéseiben foglaltak.
 25. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybe vett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése

során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

26. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
27. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
28. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
29. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre Felek rögzítik a nyertes ajánlatban megajánlott minőségi szempontot, amely az ajánlatban értékelésre került:
A teljesítésbe bevonásra kerülő mélyépítési szakterületen jártas szakember neve:
..... és szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)
A teljesítésbe bevonásra kerülő elemes térburkolat építésben jártas szakember neve:
..... és szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)

IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő határidőben történő teljesítéséért. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes teljesítést fogad el.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
4. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.
5. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen
 1. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
 2. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
 3. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 4. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 5. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
 6. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
 7. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
 8. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy

9. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
10. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,
11. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bek. a) pontjának ill. (5) bekezdésének megsértése esetén.
12. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
13. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
14. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
15. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
16. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
6. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés megszegésével kárt okoz, kártérítési kötelezettségére a Ptk.6:142.-6:146.§-aiban foglaltak az irányadók. Egyéb károkozás esetére a Ptk.6:518-6:561. §§ rendelkezéseiben foglaltak szerint kell eljárni.
7. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
 1. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is további 5 napot meghaladóan elmulasztja.
 2. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 3. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.
8. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
9. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást/elállást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
10. Ha a szerződésszegés következtében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt.
11. Vállalkozó nem követelheti az ellenszolgáltatás nélkül maradt szolgáltatás ellenértékének pénzbeni megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számára teljesített szolgáltatást visszatéríteni olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
12. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:
 1. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 2. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
13. Megrendelő - elállása vagy felmondása esetén - a szerződéssel elérni kívánt cél megvalósítására alkalmas szerződést köthet, és - a kártérítés szabályai szerint - követelheti

- Vállalkozótól a szerződésben és a fedezeti szerződésben kikötött ellenértékek közötti különbség, továbbá a fedezeti szerződés megkötéséből eredő költségek megtérítését.
14. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszűntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.
 15. Ha Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő követelheti a teljesítést árleszállítás igénye mellett, vagy ha a késedelem következtében a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől.
 16. Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelőnek a késelemből eredő, pénztartozás esetén a késedelmi kamatot meghaladó kárát, kivéve, ha a késedelmét kimenti.
 17. Hibás teljesítés esetén, azaz, ha e szerződésben vállalt szolgáltatás a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy e szerződésben megállapított minőségi követelményeknek, Megrendelő a Ptk. 6:157-6:184 §-aiban, illetőleg jelen szerződésben meghatározott hibás teljesítésre vonatkozó előírás szerint jár el. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó a munka eredményére tekintettel nem tartja, illetve tartotta be a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok rendelkezéseit, valamint figyelmen kívül hagyta a Megrendelő elvárásait az általa létrehozott munka eredményével kapcsolatban. Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.
 18. A műszaki tervnek megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a kivitelező kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott tervek hibáját felismerhette, a Megrendelőt azonban erre nem figyelmeztette, vagy a munkát a jogszabály tilalma ellenére elvégzi. A közös károkozásra vonatkozó szabályok (Ptk. 6:524. §) szerint az így keletkezett kár a Tervező és a kivitelező között megosztható, de a Megrendelővel szemben a felelősségük általában egyetemleges (GK 54) abban az esetben, ha a kivitelező és a kiviteli terv készítője jelen szerződés tárgyát képező engedélyezési terv alapján jár el.

X. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Jelen szerződéssel kapcsolatban nyilatkozattételre, kapcsolattartásra jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását is:

Megrendelő részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

e-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Vállalkozó részéről:

Név:

Telefon:

E-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

Vállalkozó értékelési szempont alapján megajánlott szakember:

Név:

Jogosultsági száma:

Címe:

E-mail:

Telefon:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:

2. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:

Cégnév:

Székhely:

Eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:

nyilvántartási azonosító:

NÜJ szám:

3. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
5. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
6. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

XI. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 1 munkanapon belül megkezdni, és 30 napon belül lefolytatni.
2. Az eljáráson Szerződő Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 30 munkanapot.

3. Az átadás-átvételi eljárásan a Vállalkozó átadja 2 példányban a megvalósulási dokumentációt, jótállási jegyeket, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
4. A megvalósulási dokumentáció különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
 - a) kivitelezői nyilatkozatot,
 - b) megvalósulási terveket,
 - c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
 - d) építési naplót,
 - e) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
 - f) építési hulladékkezelés dokumentumait,
 - g) ellenőrző mérések dokumentálását.
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a birtokbavétel napja.
6. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel lezárásáig a Vállalkozó köteles valamennyi gépet, eszközt, anyagot, hulladékot a kivitelezés helyszínéről elszállítani, mely az átvétel feltétele. Az átadás-átvétel további feltétele a kivitelezéssel a Vállalkozónak felróható károk teljes körű megtérítésének/helyreállításának igazolása.
7. Az átadás-átvételi eljárásan a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át.
9. Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

XII. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.

XIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről és a többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.
2. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. E szerződés módosítására kizárólag írásban van lehetőség a Ptk. 6:191 § rendelkezései alkalmazásával. Kivételt képez e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek adataiban változás következik be, vagy a kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személye megváltozik. Ezekben az esetekben Szerződő Felek a változás bekövetkezésétől számított 10 napon belül egyoldalúan, írásban tájékoztatják a másik Szerződő Felet az adatban, vagy a személyben bekövetkező változás tényéről, valamint az új adat, kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személyéről.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
 - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
 - c. amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés módosítására mindkét Szerződő Fél részéről történő szerződésszerű teljesítéséig van lehetőség. Kivételt képez e rendelkezés alól a hibás teljesítésre, jótállásra és szavatosságra vonatkozó szabályozásról szóló rendelkezések köre.
8. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
10. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) a) pont, valamint 6.§ (4) és (5) bekezdések és 20.§ (1) bekezdése előírásainak megfelelően a jelen szerződésben foglalt adatai kezelésének tényéről, céljáról, jogalapjáról, terjedelméről, az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyéről, valamint arról, hogy jelen szerződésben foglalt adatait mely személyek ismerhetik meg, és a Vállalkozó és képviselőjében eljáró személyek adatkezeléssel összefüggő jogairól, jogorvoslati lehetőségeiről Megrendelő előzetesen, teljes körűen tájékoztatta. Vállalkozó képviselője kijelenti továbbá, hogy jelen szerződésben rögzített adatai teljes körű kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását,

nyilvánosságra hozatalát is) jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul. Az adatkezelés időtartama a szerződés teljesítésétől számított öt év.

11. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek megkísérelni. A tárgyalások eredménytelensége esetén a felek kizárólagos jelleggel kikötik a hatásköri szabályoktól függően az Egri Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét. Felek kijelentik, hogy nem vesznek igénybe vitájuk során mediátori közreműködést, és vitájukat nem terjesztik eseti vagy állandó választott bíróság elé.
12. Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete – fizikailag nem csatolva - a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntéselőkészítő anyagok.
13. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi rá, ill. az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel, különösen, hogy átlátható szervezet. Vállalkozó és képviselője kijelenti, hogy az átláthatóság jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában van. Vállalkozó és képviselője vállalják az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, különösen, ha bármely feltétellel már nem rendelkezik Vállalkozó.
14. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Szerződő Felek jelen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, hat eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban, helybenhagyólag írták alá.

Kelt,, 2018. év
.....hónap...napján

Kelt,, 2018. év
.....hónap...napján

.....

.....

.....
Képv.:

Vállalkozó

....
Budai Farm Kft.
képv.: Fehér Károly
Megrendelő

4. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

1. számú melléklet

TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. sz. melléklet);	
Felolvasólap	
Ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása (banki igazolás másolati példánya, bank- vagy biztosítói garancia eredeti példánya, biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény eredeti példánya)	
A 2. értékelési részszerpontra tett megajánlás alátámasztását igazoló dokumentum (építési részszerakterületen felelős műszaki vezető szakember szakmai önéletrajza) (2.3.sz. melléklet)	
A 3. értékelési részszerpontra tett megajánlás alátámasztását igazoló dokumentum (élelmiszer mérnök szakember szakmai önéletrajza) (2.4.sz. melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdései alapján (3.1. és 3.2. számú melléklet) (Eredeti, arra feljogosított személy(ek) által aláírt nyilatkozat nyújtható be)	
Nyilatkozat a kapacitást rendelkezésre bocsátó részéről, a kezességről (adott esetben). (szerződésben, vagy előszerződésben vállalt kötelezettség igazolása)	
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó (4.1. sz. melléklet)	
A Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. (4.2. számú melléklet)	
II. FEJEZET: ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK	
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a Kbt. 67. § (1) szerint, a 114. § (2) bekezdésében előírtak figyelembe vételével (5.1. számú melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján (5.2. számú melléklet)	
III. FEJEZET: AZ AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	

Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája.	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (6.sz. melléklet)	
Nyilatkozat tájékozódásról (7.sz. melléklet)	
Nyilatkozat jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról (8. sz. melléklet)	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (9. sz. melléklet)	
Nyilatkozat változásbejegyzésről (nemleges tartalommal is csatolandó) (10. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a szerződés teljesítése során az eljárásba bevonni kívánt szakemberről (11. sz. melléklet)	
Konzorciumi megállapodás A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell: <ul style="list-style-type: none"> - a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését; - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről; - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között; a számlázás rendjét.	
IV. FEJEZET: SZAKMAI AJÁNLAT: Árazott költségvetés, Önéletrajzok	
V. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ban foglaltakra!	önálló mellékletben
VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 2 db elektronikus példányát!	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉS SZERINTI FELKÉRÉSRE BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK	
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
M/1. Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással igazolva. (12. sz. melléklet)	
M/2. Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről (13. sz. melléklet)	

A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek végzettségét igazoló dokumentum – adott esetben	
Az eljárást megindító felhívás M/2.1. pontja alapján teljesítésbe bevonni tervezett szakember szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata. (2.3., 11, 12. sz. jegyzék szerint)	
Az eljárást megindító felhívás M/2.2. pontja alapján teljesítésbe bevonni tervezett közegészségügyi és vagy járványügyi szakember szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata. (2.4., 11.,12. sz. jegyzék szerint)	

FELOLVASÓLAP
(önálló ajánlattétel esetén)

1. Ajánlattevő

Név:

Székhely:

Telefon: Fax:

E-mail:

Adószám:

2. Ajánlattétel tárgya: „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése”**3. Ajánlat:**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	..... HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően, magasépítés területén megszerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz)	..... hónap
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott Közegészségügyi és vagy Járványügyi szakember az alkalmassági feltételként előírt végzettségen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz)	..... hónap

4. Jótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: (24 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap), egész hónapokban megadva. hónap
---	------------

Mellékletként becsatolandó az ajánlati árat alátámasztó költségvetés és a szakember szakmai tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajz.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

FELOLVASÓLAP
(közös ajánlattétel esetén)

1. Ajánlattevői konzorcium

Név:

Székhely:

Telefon: Fax:

E-mail:

Tagok adatai (név, székhely):

Tagok adatai (név, székhely):

Adószám:

2. Ajánlattétel tárgya: „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése”**3. Ajánlat:**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
2. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	..... HUF
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember felelős műszaki vezetői kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételek teljesülését követően, magasépítés területén megszerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz)	..... hónap
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M2.2. alkalmasság tekintetében megajánlott Közegészségügyi és vagy Járványügyi szakember az alkalmassági feltételként előírt végzettségen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap, ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz)	..... hónap

4. Jótállás időtartama a kötelező 24 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: (24 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap), egész hónapokban megadva. hónap
---	------------

Mellékletként becsatolandó az ajánlati árat alátámasztó költségvetés és a szakember szakmai tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajz.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajza

Budai Farm Kft., mint Ajánlatkérő által „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör:

A szakember kamarai száma (adott esetben):

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	
A MV-É felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vétel időpontja:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (<u>ÉV</u> , <u>HÓNAP</u>)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

--	--

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósértés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében felelős műszaki vezető beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

saját kezű aláírás

A teljesítésbe bevonásra kerülő közegészségügyi szakember szakmai önéletrajza

Budai Farm Kft., mint Ajánlatkérő által „A szerepi Kemény tanyán hízósértés telep korszerűsítése és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: közegészségügyi és vagy járványügyi szakember

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (<u>ÉV</u> , <u>HÓNAP</u>)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni a **Budai Farm Kft., mint Ajánlatkérő által „A szerepi Kemény tanyán hízósértés telep**

korszerűsítése és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében közegészségügyi és vagy járványügyi szakember beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

saját kezű aláírás

AJÁNLATI NYILATKOZAT¹

Alulírott, mint a
 (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye),
 (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),
 (Ajánlattevő cégjegyzékszama) nevében kötelezettségvállalásra jogosult
 (tisztség megjelölése), a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján², hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe³:

A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

2. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján⁴, hogy a szerződés teljesítéséhez a 1. pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókat veszem igénybe:

Alvállalkozó neve, címe	A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni

3. A Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy

¹Közös ajánlattétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

² 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni.

³ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

⁴ 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az eljárást megindító felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

Nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk

- ☐ a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint-vállalkozásnak⁵ minősül /
- ☐ nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá⁶.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁵ mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

⁶ A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

AJÁNLATI NYILATKOZAT⁷

A Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott, mint a
(ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye),
..... (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),
(Ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult
(tiszttség megjelölése), a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán
hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással
összefüggésben.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott
- általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik, az ajánlattételi felhívás
feltételeit elfogadjuk.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket
maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy
ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltát követően az eljárást megindító felhívásban megjelölt
időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező
szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁷Közös ajánlattétel esetén, külön-külön **eredeti** példányban szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

NYILATKOZAT
a kizáró okok vonatkozásában

(Jelen nyilatkozat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg
benyújtandó a Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdés alapján)

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi
Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban kiírt közbeszerzési
eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a felhívás 13. pontjában foglalt kizáró okok, azaz a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat.

III.

A fenti tárgyban indított közbeszerzési eljárás kapcsán az ajánlattételi felhívásban meghatározott M/1., M/2.1., M/2.2., Sz/1. műszaki szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményeknek megfelelünk, a szerződés teljesítésére alkalmasak vagyunk.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT
a kizáró okok vonatkozásában

(Jelen nyilatkozat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg
benyújtandó a Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdés alapján)

Alulírott mint
a(z)
(székhely:) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi
Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban kiírt közbeszerzési
eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a felhívás 13. pontjában foglalt kizáró okok, azaz a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat és kapacitást nyújtó szervezeteket.

III.

Alulírott ajánlattevő a 321/2015 Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja alapján nyilatkozom, hogy cégemet⁸

- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy⁹

- az alábbiakat nyilatkozom *a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról* szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról¹⁰:

⁸ Megfelelő válasz aláhúzendő!

⁹ Megfelelő válasz aláhúzendő!

¹⁰ A pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint **tényleges tulajdonos**:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben **közvetlenül vagy** - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - **közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik**, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést

neve: _____, állandó lakóhelye: _____¹¹

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

vagy:

- nyilatkozom, hogy a cégnek *a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról* szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint tényleges tulajdonos nincs.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
d) alapítványok esetében az a természetes személy,
da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselésében eljár,

¹¹ Szükség esetén bővíthető!

NYILATKOZAT A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi
Kemény tanyán hízósértés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban kiírt közbeszerzési
eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívás
egyéb információkban foglalt legalább 50.000.000,- Ft/év és legalább 25.000.000,-
Ft/káresemény mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítással a
szerződéskötés időpontjában rendelkezni fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a
szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt
kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől
való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második
legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN FOGLALTAKRÓL

Alulírott , mint a(z)
 (székhely:
) ajánlattevő szervezet
 cégjegyzésre jogosult képviselője a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - által kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről szóló tájékoztatásban foglaltak figyelembe vételével állítottunk össze, és tájékoztunk azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

a Kbt. 134. § (6) bekezdés szerint teljesítési és jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott , mint a(z) (székhely:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

a kikötött - a 1% mértékű – **teljesítési biztosítékot** a szerződéskötés időpontjára rendelkezésre bocsátom.

a kikötött - a 1% mértékű – **jótállási biztosítékot** a teljesítés időpontjára rendelkezésre bocsátom.

Tudomásul veszem, hogy a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

cégszerű aláírás
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

MEGHATALMAZÁS

Alulírott _____, mint a(z) _____
 _____ (székhely: _____)
 _____) ajánlattevő/alvállalkozó cégjegyzésre jogosult
 képviselője ezennel meghatalmazom _____ (szig.sz.: _____; szül.: _____; an.: _____; lakcím: _____), hogy a(z)
Budai Farm Kft., mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban készített ajánlatunkat aláírásával lássa el, valamint a Kbt. 71. § és 72. §-a szerinti bírálati cselekmények vonatkozásában benyújtandó nyilatkozatokat az aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

 (meghatalmazó cégjegyzésre jogosult
 képviselőjének aláírása)

 (meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Aláírás:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

NYILATKOZAT

Változásbejegyzésről

Alulírott , mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult képviselője a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi
Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban megindított
közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

társaságunk vonatkozásában változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.¹²

vagy

nyilatkozom, hogy társaságunk vonatkozásában változásbejegyzési eljárás van folyamatban,
és ajánlatunk részeként mellékeljük a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet
és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.¹³

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

cégszerű aláírás
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹² Kérjük a társaságuk vonatkozásában irányadó tartalmat aláhúzni, vagy a nem megfelelő tartalmat törölni.

¹³ Kérjük a társaságuk vonatkozásában irányadó tartalmat aláhúzni, vagy a nem megfelelő tartalmat törölni.

NYILATKOZAT

a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb, különösen a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciáiról

Alulírott..... mint a(z)..... (székhely:.....)
 ajánlattevő / közös ajánlattevő / alvállalkozó / az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a(z) **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során ezennel kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben az alábbi közbeszerzés tárgya szerinti szerződéseket teljesítette:

Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye, referenciát igazoló személy neve, telefonszáma , e-mail címe)	Teljesítés ideje (időtartama, -tól –ig, év, hónap, nap pontosságga l) és helye	Építési beruházás tárgya, megnevez ése	Az alkalmass ág igazolásá hoz szükséges paraméte rek	A teljesítés az előírások nak és a szerződés nek megfelelő en történt? (igen/nem)	Konzorcium vagy projekttársas ág tagjaként a saját teljesítés értéke, vagy az ellenszolgálat ás nettó összegének %-a (igen/nem)	A saját teljesítés mértéke:

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

az eljárásban bevonni kívánt szakemberről

Alulírott..... mint
a(z).....(székhely:.....
) cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem, hogy a(z)
..... mint ajánlattevő a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyú eljárás ajánlattételi felhívásában M/2. alkalmasság előírásai körében meghatározott alábbi szakemberekkel rendelkezünk, és nyilatkozom, hogy az alábbiakban megjelölt pozícióra kívánom megajánlani:

Szakember neve	A szerződés teljesítések or betöltendő munkakör	Kamarai jogosultság (adott esetben)	Releváns szakmai tapasztalat (hónap, ahol releváns)
.....	magasépítő szakember	..... jogosultság (adott esetben) Kamarai nyilvántartási száma (adott esetben):.....	..... (felolvasólappal összhangban)
.....	Közegészségügyi, járványügyi i szakértő	..... Kamarai nyilvántartási száma (adott esetben):.....	..... (felolvasólappal összhangban)

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakember szakmai tapasztalatát ismertető saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy abból egyértelműen derüljön ki az M2. pontban előírt alkalmassági feltétel(ek) teljesülése; az időtartam tekintetében befejezési dátumot feltüntetve, legalább év-hónap pontossággal;
- végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, mely tartalmazza, hogy eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

Nyilatkozom továbbá, hogy nyertességünk esetén, amennyiben a bemutatott M/2. szerinti szakember nem szerepel a szakmai, kamarai nyilvántartásban, úgy a szerződéskötésig

gondoskodunk a nyilvántartásba vételéről, illetőleg nyilatkozunk, hogy tudomással bírunk arról, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéstől való visszalépést jelenti, amelynek következtében a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő ez esetben a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy
szabályszerűen meghatalmazott
képviselő aláírása)

NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott, mint a(z)
ajánlattevő/alvállalkozó/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet által ajánlott
..... szakember kijelentem, hogy részt veszek a **Budai Farm Kft.**, mint Ajánlatkérő
által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyú
közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat keretében való, személyem bemutatásáról tudomásom van,
ehhez kifejezetten hozzájárulok, az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és
dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban,
melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra
vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból
akadályozná.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(szakember saját kezű aláírása)

Érdeklődő Gazdasági Szereplő Regisztrációs Adatlapja¹⁴

Ajánlatkérő: Budai Farm Kft., mint Ajánlatkérő által „**A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Gazdasági szereplő neve:	
Kapcsolattartó:	
Levelezési cím:	
Telefonszám:	
Telefax szám:	
Elektronikus levelezési cím:	

Ajánlatkérő megbízott bonyolítója felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy jelen adatlapon megadott adatok helyességéért, az érdeklődő gazdasági szereplő felel. A nem megfelelően megadott adatokból eredő károkért, ajánlatkérő, és bonyolító szervezete felelősséget nem vállal!

....., 2018.....

.....
cégszerű aláírás

¹⁴ Az Adatlap kitöltése, az esetlegesen beérkező kiegészítő tájékoztatás kérésre adott válaszok megküldése érdekében szükséges. A kitöltött Adatlapot, a Felhívásban megadott kapcsolattartási pontra kérjük elektronikusan megküldeni! (email: miskolc@eszker.eu; vagy fax: +36 46 791-876)

5. KÖTET MŰSZAKI LEÍRÁS

„Budai Farm Kft., mint Ajánlatkérő által „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése””

Tárgya: építési beruházás: „A szerepi Kemény tanyán hízósertés telep korszerűsítése és bővítése”

Az építtető a tulajdonában lévő telephelyen szeretne szarvasmarha telepet korszerűsíteni a meglévő épületek felújításával, átalakításával, bővítésével és a területen új építmények megépítésével.

A beruházás keretében megvalósítandó építési tevékenységek:

1.épület: meglévő épület felújítása, átalakítása 240 férőhelyes sertés hizlaló épületté. 8,90 x 38,7 m befoglaló méretű épület, helyiségei: előtér, raktár, sertés hizlaló.
2.épület: 180 férőhelyes sertés hizlaló épület felújítása. 6,30 x 41,90 m befoglaló méretű épület, helyiségei: előtér, állattartó helyiség.
4.épület: dolgozói szociális épület felújítása. 4,96 x 15,42 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2 db szélfogó, melegedő, fehér öltöző, 2 db wc, zuhanyozó, mosdó, fekete öltöző, fűtő helyiség, tüzelő tároló.
5. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 5,51 x 21,16 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2x50 férőhelyes hizlaló.
6. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 6,26 x 20,26 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2x55 férőhelyes hizlaló.
7. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 6,76 x 60,96 m befoglaló méretű épület, helyiségei: közlekedő, 11x27 férőhelyes hizlaló.
9. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 5,20 x 35,60 m befoglaló méretű épület, helyiségei: közlekedő, 2x65 férőhelyes hizlaló.
10. épület: 12,75 x 30,0 m befoglaló méretű szemes termény tároló épület építése.
11. épület: meglévő épület felújítása, átalakítása sertés hizlaló épületté. 6,26 x 21,01 m befoglaló méretű épület, helyiségei: 2x58 férőhelyes hizlaló.
12. épület: 4,20 x 12,0 m befoglaló méretű szemes termény tároló épület építése.
13. épület: 9,15 x 16,60 m befoglaló méretű földszint + 1 emeletes technológiai vezérlő épület építése. Földszint helyiségei: iroda, irattár, mosdó, wc, tárgyaló, fűtő helyiség, porta, lépcsőház, tornác. Emelet helyiségei: készenléti helyiség, 2 db technológiai vezérlő, pihenőszoba, 4 db zuhanyzó-wc, függőfolyosó, 2 db erkély.
14. épület: 14,00 x 16,00 m befoglaló méretű trágya tároló épület építése.
Épülnek továbbá a funkcióhoz szükséges kiegészítő műtárgyak is: tűzivíztároló medence, belső makadám út, elektromos és ivóvízhálózat, telek elhatárolásához szükséges kerítésrendszer.

A projekt keretében még kialakításra kerül egy 50,0 kWp nagyságú napelemes rendszer telepítése.

Az elvégzendő építési munka építési engedélyköteles tevékenység. A jogerős építési engedély rendelkezésre áll, mely a műszaki dokumentumok között megküldésre kerül. Vállalkozó feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött dokumentációban, így a „Műszaki leírás” című dokumentumban, a megküldött tervekben, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása. A részletes feladatléírást és az árazatlan költségvetést az ajánlattételi felhívás és

dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

Fő tárgy: **45213240-7**

További tárgyak: **45000000-7**

45200000-9

45210000-2