

CÍMLAP

AKADÁLYMENTESÍTÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

A 4163 SZEREP, KÖLCSEY FERENC UTCA 6. (HRSZ.: 608) ALATTI INGATLANRA TERVEZETT EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSE ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERVÉHEZ

Építész tervezők:

Pappné Pörge Zsuzsa
4033 Debrecen, Számadó utca 14.

Aranyosné Baranyai Irén
4150 Püspökladány, Bercsényi u. 13. sz.

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök:

Gulyás Attila É-09-0287
4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8. F. lph. I/10.

Előzmények:

A tulajdonos a meglévő épület átalakítását és bővítését tervezi. Bővítés után az épület két funkciót fog ellátni, úgymint védőnői szolgálat és háziorvosi rendelő. A két funkció egymástól időben elkülönül, így az épületrészek akadálymentesítését egymástól függetlenül kell megvalósítani. Elvárható, hogy egy ilyen modern, minden igényt kielégítő intézmény a fogyatékkal élő személyek számára is használható legyen. Az épület földszintes. Az intézménybe érkező látogatók között lehetnek látás-, hallássérültek, vakok, mozgásukban korlátozottak, esetleg értelmileg fogyatékosak, demens emberek. A létesítmény kialakításánál cél volt az épület teljes körű, komplex akadálymentesítése.

Az épület körüli környezet kialakítása:**Utcai bejárat:**

Az épület akadálymentes megközelíthetősége közvetlenül az udvar felől a két főbejáraton keresztül történhet.

Parkolók:

Az épület átalakítása során új akadálymentes parkoló lesz kialakítva az épület déli oldalán. A gépkocsival érkező vendégek innen közelíthetik meg az akadálymentes bejáratot. A parkolóhely szilárd, sík, hézagmentes kialakítású, 3,60 x 5,50 m nagyságú, vízszintes felületű. A 3,60 m szélességből 1,5 m a kiszállási zóna, mely jól láthatóan ferde csíkozással felfestésre kerül. A parkoló jelölése táblával és felfestett szimbólummal történik. A tábla kék alapon fehér „P” betű és „♿” szimbólum. A parkolóból kiselemes beton térkő burkolaton akadálymentesen juthatunk a bejáratig.

Járdák, gyalogutak:

Az utcáról és az akadálymentes parkolóból akadálymentes bejáratig járdán juthatunk el. Ezen utat vizuális és taktilis jelzéssel jelölni kell. A járdák minimális szélessége 1,50 m legyen, hirdetőtáblák, belógó akadályok nem csökkenthetik a gyalogos útvonal úrszelvényét. A járdát jól látható helyen, szemmagasságban (1,20 m) elhelyezett táblával kell jelölni. A táblán a bejárat felé vezető nyíl és a kerekesszékek szimbólum jelenjen meg, az utcai bejáratától és az akadálymentes parkolótól is jól láthatóan.

Az épülethez vezető gyalogút kiépített, menetirányú lejtése nem lehet nagyobb, mint 5 %, oldalirányú lejtése nem lehet nagyobb, mint 1,5 %.

Megközelítés:**Rámpák, lépcsők:**

Az épület bejáratú ajtója 0,50m-rel magasabban van a járdaszintnél, ezért az épületrész akadálymentes megközelítése egy kétkarú rámpán keresztül történik. A rámpa szabad szélessége a korlátok között nagyobb mint 1,20 m. A rámpa lejtős felülete csúszásmentes, világos színű kiselemes térkő burkolat. A pihenő rész felülete csúszásmentes, sötét színű kiselemes térkő burkolat. A rámpa előtt és után 60cm hosszan, a kar teljes szélességében bordázott 30/30cm-es sötét színű térkő burkolatból figyelmeztető sávot kell kialakítani. A rámpa mindkét oldalán kétsoros kontrasztos színezésű korlát lesz felszerelve. (Nyitott tér felőli alsó lecsúszásgátlást a rámpa mellett végigfutó 10cm magas lábazattal kell megoldani) A fogódzók magassága 70 és 95 cm, vastagságuk 5 cm, rögzítésük alulról történjen.

Bejárat kialakítása:

A földszinten két akadálymentes bejárat kerül kialakításra. Mindkét bejárat megközelítése egyszárnyú ajtón keresztül történik. A bejáratok napközben (nyitvatartási idő alatt) állandóan nyitva vannak. Csengő elhelyezése nem szükséges. A bejárat előtt és után a szélfogóban legalább 1.50x1.50m-es terület biztosított a manőverezésre.

Belső közlekedés:**Folyosók, előterek:**

A kerekesszékekkel használható folyosók szabad szélessége mindenhol nagyobb, mint 1.50 m. Ezáltal biztosított a kerekesszékekkel történő megfordulás lehetősége. Vakok és gyengén látók számára ITPP1 taktilis vezetősáv kialakítása szükséges mely jelöli az útvonalakat és az akadálymentesített helyiségek ajtóit. A falak festett világos, a lábazata sötét színű.

A közösségi funkciókat ellátó helyiségek ajtajának keretét sötét, lapját világos színűre kell tervezni. A kerekesszékekkel is megközelíthető helyiségek ajtaját úgy kell kialakítani, hogy annak nyitott állapotában a minimális 90 cm-es szabad szélessége biztosítható legyen, ill. a küszöb kialakítását kerülni kell.

Rámpák, lépcsők:

Épületen belül nem lesz kialakítva rámpa!

Lift:

Épületen belül nem lesz kialakítva lift!

Belső helyiségek:

A létesítményben több akadálymentesen használható helyiség lett tervezve. A védőnői szolgálat várójából, ill. a háziorvosi rendelő várójából nyílóan egy-egy rendelő és egy-egy akadálymentes WC helyiség közelíthető meg. A háziorvosi rendelő akadálymentes vetkőzője összecuszkható SILENTIA paravánnal lesz megoldva. Az akadálymentesen is használható vizes helyiség padlóburkolata sötét, matt, csúszásmentes kerámia burkolat. A falburkolat világos, matt kerámia lap. A padlótól számított 90 cm magassági sávban matt sötét kerámia sáv fut körben a helyiségen. Az illemhely ajtója minden esetben kifelé, a közlekedő felé nyílik, kívül az ajtó mellett az akadálymentesség nemzetközi jele helyezendő el, belül vízszintes behúzó kar felszerelése történik a padlóvonaltól mérten 90 cm magasságban.

Az akadálymentes WC helyiségek kialakításának elemei:

- WC csésze: ülőke magassága 48 cm, 75 cm magasságban mindkét oldalon (egyik oldalon felhajtható) kapaszkodóval ellátva.
- Konkáv peremkialakítású térszabad, könyöklővel ellátott mosdó 86 cm magasságban, min. 55 cm faltól mért kiállással, törölköző tartóval
- Mosdó felett a kagylótól indított, 180cm. magasságig érő fix tükör, felette lámpatesttel
- Ezeken kívül el kell még helyezni:
 - 1 db vészjelző kapcsoló a falon, húzózzsinórral kiegészítve (hang-és fényjelzés a WC ajtó feletti falon, nyugtázó a helyiségen belül a falon!)
 - Egy darab fogas 1,20 m magasságban
 - Szappanadagoló a falra rögzítve mosdókagyló felett 1,20 m magasságban
 - Szenzoros kézszáritó, mosdó mellett 1,20 m magasságban
 - PE cserélhető szemetes tasak tartó a falra rögzítve
 - elektromos csatlakozó
 - WC papír tartó a WC-n ülve látható és elérhető helyen (lehetőleg a felhajtható kapaszkodón)
 - WC kefe a falra rögzítve
 - Ajtó belső oldalán 90 cm magasságban behúzó kar, belülről zárható, zárt állapotban kívülről érmével is nyitható speciális ajtózár
 - Világításkapcsoló az ajtó mellett a padlótól 1,00 m magasságban
 - WC ajtón 30 cm magasságig alumínium ütközőlemez mindkét oldalon

Info-kommunikációs akadálymentesítés eszközei:

Az épületbe érkező látogatók tájékoztatását, irányítását meg kell oldani.

Az első feladat az info-kommunikáció terén a korábban már leírt vezetősávok kialakítása.

Második feladat az ajtók biztonságos felismerésének megoldása. Ezért az akadálymentesített helyiségek, és az oda vezető előtér ajtóinak keretét az ajtólaptól eltérő színnel kell lefesteni.

Harmadik feladat az új info-kommunikációs jelzések elhelyezése.

Kialakítás:

A táblák időálló, matt fényezésű számítógépes vágással formázott öntapadós dekor fóliával készülnek.

A keretszerkezetek alaktartó, kezelést nem igénylő, el nem öregedő alumínium, speciálisan erre a célra kialakított profilrendszerekkel készülnek.

Az előlapok törésmentes, átlátszóságukat megtartó plexi lapokból készülnek. A Braille-írás elé TILOS plexi műanyag lapot tenni!

színkombinációk pl.:

INFORMÁCIÓ		INFORMÁCIÓ		INFORMÁCIÓ	
11	SZOBA-NÉV	21	SZOBA-NÉV	31	SZOBA-NÉV
12	SZOBA-NÉV	22	SZOBA-NÉV	32	SZOBA-NÉV
13	SZOBA-NÉV	23	SZOBA-NÉV	33	SZOBA-NÉV

I.1 Ajtó melletti funkciójelző táblák (4db)

- felül: sínes fejléc mező funkciójelzéssel, eloxált kerettel
- alul:
 - sínes, alumínium tartótábla eloxált keretben,
 - cserélhető A4 méretű betétlap
- méret: 22 (vízszintesen) cm x 38 (függőlegesen) cm
- betűtípus: 3 cm magas, arial bold
- rögzítés: ajtó melletti falra
- felirat Braille írással

I.2 Indukciós hurok tábla (2db)

- tartalom:
 - o indukciós hurok (loop) nemzetközi szabványos szimbóluma
 - o „az épületben indukciós hurok található, használatához kérje munkatársunk segítségét!”
- kialakítás:
 - o alu keretben, műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: 40 (vízsz.) cm x 40 (függ.) cm
- rögzítés: falra

I.3 Indukciós hurok szimbólumok (3db)

- tartalom:
 - o indukciós hurok (loop) nemzetközi szabványos szimbóluma
- kialakítás:
 - o műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: 20 (vízsz.) cm x 20 (függ.) cm
- rögzítés: az indukciós berendezéssel felszerelt helyiségekben a bútorzatra ragasztva
- felirat Braille írással

I.4 Információs tábla (1db)

- tartalom:
 - „támogató szervezet és projekt nevének feltüntetése
 - jeltolmács szolgáltatás elérhetősége (név, cím, tel, fax, sms, email)
 - támogató szolgálat elérhetősége (név, cím, tel, fax, sms, email)
 - egyéb közérdekű információ”
- kialakítás:
 - o alu keretben, műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: 80 (vízsz.) cm x 60 (függ.) cm
- rögzítés: falra

I.5 Előtér falára információs tábla (2db)

- kialakítás:
 - o fejléc: alu keretrendszer, középen 15x30cm-es cserélhető címfelirattal, plexi védőlemezzel
 - o hirdetőlapok: alu keretbe becsúsztható A4 méretű írólapok fogadására alkalmas kialakítás, átlátszó védő plexilemezzel kialakítva
- méret: 85 (vízsz.) cm x 68 (függ.) cm
- rögzítés: keretszerkezet falra rögzítve (a táblák ettől függetlenül cserélhetőek)
- minta:

ORVOSI RENDELŐ / VÉDŐNŐI SZOLGÁLAT			
A4	A4	A4	A4
A4	A4	A4	A4

I.6 Akadálymentes Bejáratot jelző tábla (2db)

- tartalom:
 - o akadálymentes bejárat nemzetközi szabványos szimbóluma
- kialakítás:
 - o alu keretben műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: 40 (vízsz.) cm x 40 (függ.) cm
- rögzítés: akadálymentes személybejárat melletti falra

I.7 Tapintható térkép (2db)

- A létesítmény előterében, ill. közlekedőjében a bejáratánál elhelyezett, az épület szintjét tartalmazó, dombornyomott, sematikus, átnézeti alaprajz
- tartalom:
 - o mind magyarul, mind angolul szerepel az intézmény neve
 - o az intézmény neve magyar Braille-írással is szerepel
 - o jól látható sematikus térkép, dombornyomottan kell szerepelnie: szobaszámoknak (+ Braille-írással is), tapintható vezetősáv jelzésnek, illetve „Ön itt áll” kitapintható jelzésnek. Mindezek mellett min. 4 cm magasságú dombornyomott, nagybetűs helyiség feliratok (+ alattuk Braille-írással)
- kialakítás:
 - o alumínium keretben műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: ~0,80 (vízszintesen) m x ~0,60 (függőlegesen) m
- rögzítés: falra, a bejárat közelében

I.8 Akadálymentes WC melletti funkciójelző tábla (2db)

- tartalom:
 - o akadálymentes „♿” szimbólum
 - o „Akadálymentes WC” felirat
 - o Akadálymentes WC felirat Braille-írással
- kialakítás:
 - o alumínium keretben műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: min. 20 + keretezés (vízszintesen) cm x 20 + keretezés (függőlegesen) cm
- rögzítés: falra, akadálymentes WC ajtaja mellett

I.9 Kijárat irányjelző tábla (2db)

- tartalom:
 - o Kijárat szimbólum
 - o „Kijárat” felirat
 - o Kijárat felirat Braille-írással
- kialakítás:
 - o alumínium keretben műanyag hordozólemezen 2rtg (alapszín+betűszín) dekorfólia
- méret: min. 20 + keretezés (vízszintesen) cm x 20 + keretezés (függőlegesen) cm
- rögzítés: falra, akadálymentes kijárat mellett

Hallássérülteket segítő eszközök és berendezések**Indukciós hurok:**

- Telepített indukciós hurok nem létesül
- Összesen 2 db. PL1/K1 mobil indukciós hurkot kell beszerezni melyet a szükséglet függvényében visznek át egy-egy helyiségbe.
- 2db. IT 818 indukciós teszter készüléket kell beszerezni

A létesítmény akadálymentesítéséhez elvégzendő az összes felsorolt tevékenység. Az építés során rehabilitációs környezettervező szakmérnök műszaki ellenőrzése kötelező!

GULYÁS ATTILA

4026 DEBRECEN, BETHLEN UTCA 6-8. F. LPH.. I/10.
TEL./FAX: (52) 785-618; TELEFON: (30) 240-4822, (70) 66-66-360
E mail: attila2@enternet.hu

Törzsszám: GA16/045

Nyilatkozat:

Az akadálymentesítés megfelel a hatályos OTÉK-nak, valamint a „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” c. mellékletben foglalt követelményeknek.

Debrecen, 2016. április 16.

Gulyás Attila Ev.
KISADÓZÓ

4026 Debrecen, Bethlen Gábor u. 6-8. F.1/10
Okmányirodai nyilvántartási szám: 31536018
Adószám: 58965094-1-29
Bankszámlasz.: 60600084-11090036

Gulyás Attila
tervező szakmérnök,
rehabilitációs környezettervező szakmérnök
É-09-0287

☎ 4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8 F. lph. 1/10.
☎ (06 30) 240-4822